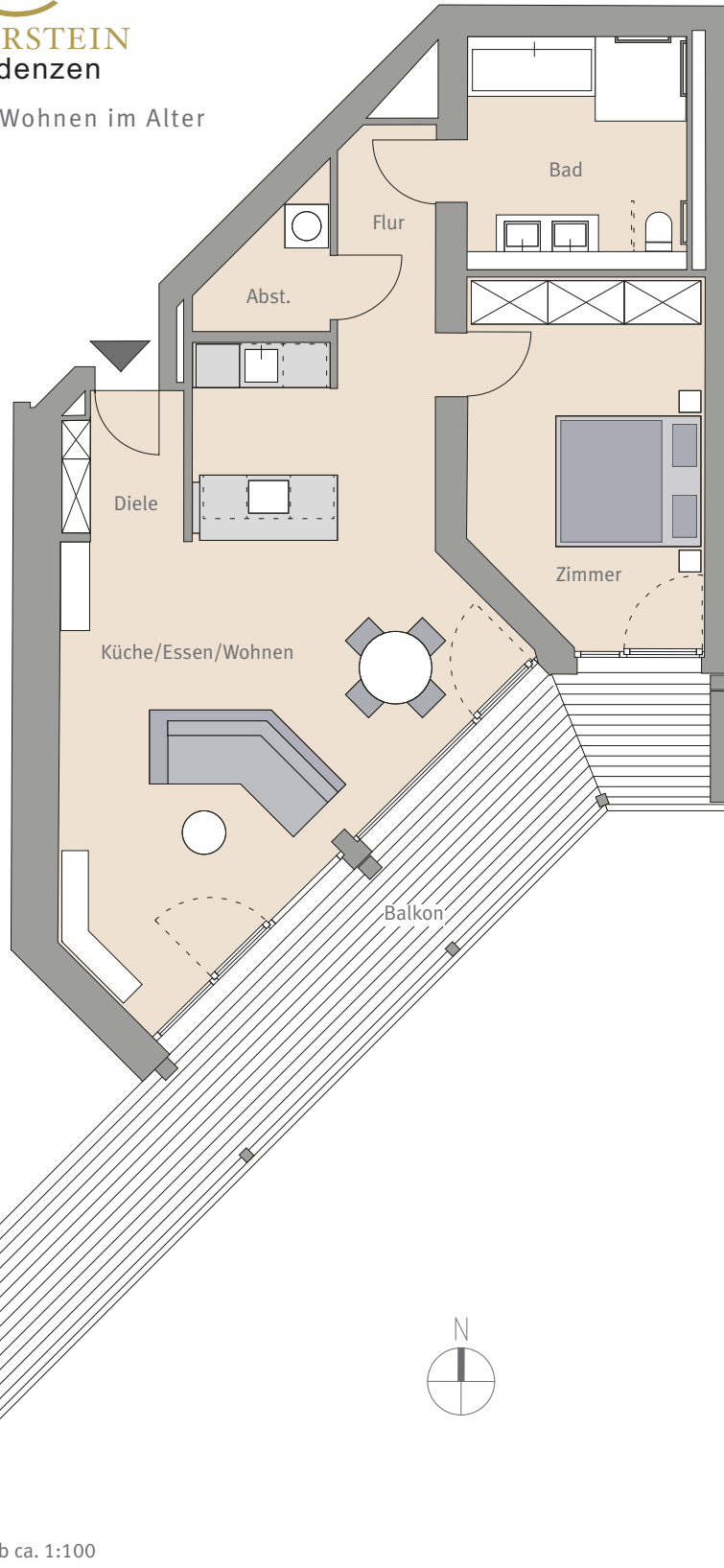


APARTMENT 37  
**2-ZIMMERAPARTMENT**  
 GESCHOSSEBENE 5



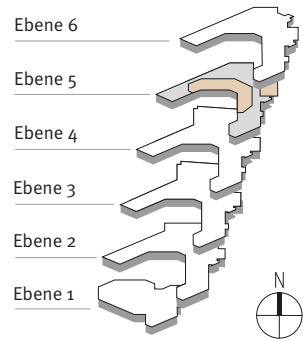
**RÖDERSTEIN**  
 Residenzen

Komfortables Wohnen im Alter

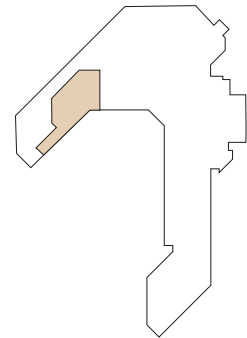


Maßstab ca. 1:100

**GESCHOSSPLAN**



**GESCHOSSEBENE 5**



**2-ZIMMERAPARTMENT**

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Diele                    | 3,43 m <sup>2</sup>        |
| Küche/Essen/Wohnen       | 37,57 m <sup>2</sup>       |
| Flur                     | 4,96 m <sup>2</sup>        |
| Abstellraum              | 2,84 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer                   | 15,69 m <sup>2</sup>       |
| Bad                      | 9,85 m <sup>2</sup>        |
| Balkon (x2)              | 14,67 m <sup>2</sup>       |
| <b>Wohnfläche gesamt</b> | <b>89,01 m<sup>2</sup></b> |

Sämtliche Flächenangaben sind ca.-Werte. Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Kaufgegenstandes. Die Küche ist im Kaufpreis enthalten. Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist unverbindlich. Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich. Die exakte Ausstattung entnehmen Sie bitte dem Kaufvertrag und der beigefügten aktuellen Baubeschreibung.

Bauherr:



Projektverwaltungsgesellschaft  
 HORN 6 mbH & Co. KG

Projektverwaltungsgesellschaft  
 Horn 6 mbH & Co. KG  
 Siemensstraße 6  
 65779 Kelkheim (Taunus)