



# CITY-QUARTIER HOFHEIM

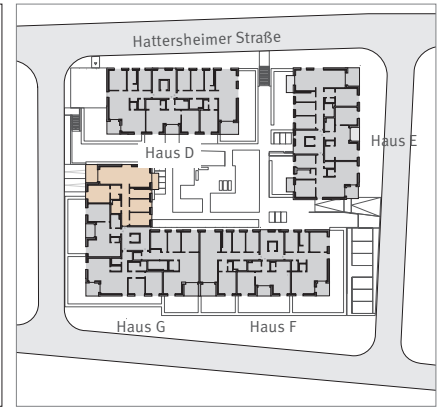
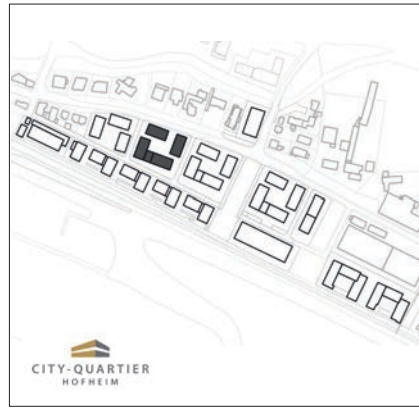
MODERNE CITYWOHNUNGEN

## HAUS G

Wohnung Nr. G.2.W4

4-Zimmerwohnung

2. Obergeschoss



### 4-ZIMMERWOHNUNG

Flur	13,16	m <sup>2</sup>
Garderobe	4,21	m <sup>2</sup>
Zimmer 1	16,17	m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,01	m <sup>2</sup>
Zimmer 3	11,01	m <sup>2</sup>
Bad 1	7,84	m <sup>2</sup>
Bad 2	5,15	m <sup>2</sup>
Abst.	1,95	m <sup>2</sup>
Küche/Essen/Wohnen	39,02	m <sup>2</sup>
Loggia (x2)	4,25	m <sup>2</sup>
Balkon (x2)	2,41	m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 116,18 m<sup>2</sup>**

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte. Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Kaufgegenstandes. Die Küche ist im Kaufpreis enthalten. Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist unverbindlich. Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich. Die exakte Ausstattung entnehmen Sie bitte dem Kaufvertrag und der beigelegten aktuellen Baubeschreibung. Stand April 2025.



Bauherr:

Projektgesellschaft HORN GmbH  
Siemensstraße 6  
65779 Kelkheim (Taunus)

Projektverwaltungsgesellschaft HORN 1 mbH & Co. KG  
Hattersheimer Straße 16 - 42  
65719 Hofheim